

# F: Seepark Sellin-Haus Baabe Whg 431 Penthouse mit Balkon

Ferienwohnung - Apartment

Sellin (Ostseebad)



## Beschreibung

Die liebevoll, hell und modern eingerichtete 3-Raum / Nichtraucherferienwohnung 431 (Penthouse) befindet sich in dem Appartementhaus Baabe, in der Ferienanlage "Seepark Sellin". Die Wohnung verfügt über einen großen Balkon und ist mit ihren ca. 74 qm Wohnfläche sehr großzügig geschnitten. Der vom Wohnzimmer zu betretende Balkon zeigt Richtung Süden und lädt bei Sonnenschein zum Verweilen ein. Zum feinen Sandstrand sind es nur ca. 800 m und nur 500 m zum Ortskern. Auch die Haltestelle des "Rasenden Roland's" ist in nur 4 Gehminuten zu erreichen, sowie in 3 Gehminuten die Haltestelle des Linienbusses. Mehrere Gaststätten und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung. Bei schlechtem Wetter lädt das Erlebnisbad "Ahoi", gleich um die Ecke zum Baden und erholen ein!

Sprachen: deutsch

## Seepark Sellin - Haus Baabe Whg 431 Penthouse mit Balkon





Die hell und freundlich eingerichtete ca. 74 qm große Nichtraucher/Ferienwohnung befindet sich im Dachgeschoss des Appartementhauses Baabe im Seepark Sellin. Die Wohnung ist für 2 bis 4 Personen perfekt geeignet. Ein Kleinkind im Kinderreisebett (inklusive mit zusätzlich vorhandener Matratze) kann als 5. Person aufgebettet werden. Von dem Eingangsbereich der Wohnung gelangen Sie unabhängig in alle einzelnen Räume. Der großzügige Wohn/Ess und Kochbereich ist Dreh- und Angelpunkt für die ganze Familie. Hier finden Sie zum Wohlfühlen eine große moderne Eck-Couch, 1 Sessel, Leselampe, Smart-TV, Blu Ray-Player und eine Stereoanlage mit Bluetooth sowie DAB-Radio. Durch einen ElektroKamin wird die Gemütlichkeit abgerundet. An dem kombinierten Wohnbereich schließt sich ein großer Esstisch mit 5 Esstühlen und ein offener Küchenbereich an. Die Küchenzeile ist mit einem 4-Zonen Ceranfeld, Geschirrspüler, Backofen, Spüle, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Wasserkocher, Toaster und Nespresso Maschine und diversen Küchenutensilien komplett ausgestattet. Von dem kombinierten Wohn/Essbereich aus gelangen Sie direkt auf den großen bestuhnten Balkon und können bei schönem Wetter die Sonne (Balkon Richtung Süd) genießen. Das 1. Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett (1,80m x 2,00m), verstellbare Lattenroste, Nachttischkonsolen, Herrendiener und einen Kleiderschrank. Hier besteht von der Größe die Möglichkeit, ein Kinderreisebett aufzustellen. Das 2. Schlafzimmer ist mit 2 Einzelbetten (0,90mx2,00m), verstellbare Lattenroste, Nachttischkonsolen und einen Kleiderschrank ausgestattet. Das Bad verfügt über eine Badewanne mit Duschspritzschutz, Föhn, Waschbecken sowie eine Waschmaschine, die für Ihre Nutzung inklusive ist. Ein Waschbecken und ein WC befinden sich im separaten Bad. Für unsere kleinen Gäste steht 1x Kinderreisebett + zusätzlicher Matratze und 1x Kinderhochstuhl inklusive zur Verfügung. Auch im Urlaub brauchen Sie in der Wohnung nicht auf einen

Internetanschluss (WLAN) verzichten. Dieser ist für Sie inklusive!!! Ein Tiefgaragenplatz Nr.431 / 68 (Einfahrtshöhe der Tiefgarage 2,00m) für einen Pkw ist für Sie vorhanden. Nur 50 m von Ihnen entfernt befindet sich die Wasserwelt Inselparadies, wo Sie bei schlechtem Wetter sich verwöhnen können. Haustiere sind nicht erlaubt. Die Erstausstattung eines Wäschepaketes (komplette Bettwäsche, 1 Duschhandtuch, 2 kleine Handtücher) können Sie bis 14 Tage vor Anreise gegen einen Aufpreis dazu buchen oder durch eigene ergänzen. Ab 2 gebuchten Paketen erhalten Sie einmalig 1 Geschirrhandschuh und 1 Duschvorleger hinzu.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 74 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Einzelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Teppichboden

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Tiefgarage

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

**Service:** Tiere nicht erlaubt, Waschmaschine

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, LAN, WLAN, Kabel/Sat, Smart-TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 17 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●

Punkte	1	2	3	4	5	6
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Die liebevoll, hell und modern eingerichtete Ferienwohnung befindet sich in dem Appartementhaus Baabe, in der Ferienanlage "Seepark Sellin". Zum feinen Sandstrand sind es nur ca. 800 m und nur 500 m zum Ortskern. Auch die Haltestelle des "Rasenden Roland's" ist in nur 4 Gehminuten zu erreichen, sowie in 3 Gehminuten die Haltestelle des Linienbusses. Mehrere Gaststätten und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung. Bei schlechtem Wetter lädt das Erlebnisbad "Inselparadies", gleich um die Ecke zum Baden und erholen ein!



## Entfernungen

Arzt: 700 m	Badestelle/Gewässer: 900 m	Bäcker: 100 m	Geldautomaten/Bank: 1 km
Bushaltestelle: 100 m	Restaurant: 100 m	Schwimm-/Spaßbad: 100 m	Strand: 900 m
Supermarkt: 100 m	Tourist-Information: 100 m	Zentrum: 800 m	

Objekt ID: 94366