

# Strandhus Sellin -F535 | Haus 2 mit Kamin, Sauna, Terrasse

Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment

Sellin (Ostseebad)



## Beschreibung

Das „Strandhus Sellin“ erwartet Sie nur einen »Muschelwurf« vom Selliner Südstrand entfernt (ca. 3 min Fußweg). Es besteht aus zwei modernen Ferienhäusern, die L-förmig aneinander gebaut wurden und auch zusammen als komplettes Haus für bis zu 10 Personen gebucht werden können. Jedes Haus verfügt über einen separaten Eingang.

Haus 1 ist zweigeschossig und kann für bis zu 6 Personen gebucht werden. Haus 2 ist eingeschossig und ist für bis zu 4 Personen buchbar.

Die gut 400 qm große Rasenfläche rund um das "Strandhus Sellin" kann gemeinschaftlich von allen Gästen genutzt werden. Ein Holzkohlegrill und ein Fahrradraum sind vorhanden.

Erbaut: 2011

Letzte Renovierung: 2011

Sprachen: englisch

## SH2





Dieses komfortable Ferienhaus mit drei auf einer Ebene liegenden Räumen begeistert u.a. mit Kamin, Bio-Sauna und einer großzügigen Sonnenterrasse.  
 Dieses 3-Raum-Haus im skandinavischen Bungalowstil verfügt über eine Wohnfläche von ca. 70 m<sup>2</sup> und ist komplett mit Fußbodenheizung ausgestattet.

Der großzügige, lichtdurchflutete Wohnraum mit Essbereich ist behaglich und komfortabel eingerichtet, unter anderem mit einer bequemen Ledercouchecke, einem großformatigen Fernseher sowie einer Stereo-Audio-Anlage mit DVD-Player. Internet per DSL 7000-Flat steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung. Ein Highlight in diesem Raum ist der Kaminofen mit komfortabler Erdgasbefeuerung per Fernbedienung - Behaglichkeit auf Knopfdruck!

Auch die voll ausgestattete Küchenzeile fügt sich wunderbar ins Raumbild ein. Hier stehen Ihnen u.a. ein Kühlschrank mit Gefrierfach, eine Geschirrspülmaschine, ein 4-Zonen-Cerankochfeld mit Backofen, eine Mikrowelle, ein Mixer, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster und diverses Kleininventar zur Verfügung.

Die ca. 30 m<sup>2</sup> große Terrasse ist möbliert und zur Südseite hin gelegen. Der Garten mit großer Rasenfläche ist gemeinschaftlich nutzbar.

Ein Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett (1,80 x 1,90m) und einem weiteren TV ausgestattet. Im zweiten Schlafzimmer gibt es 2 komfortable Einzelbetten.

Das moderne Duschbad mit Doppelwaschtisch, WC und eigener Bio-Sauna rundet den hochwertigen Eindruck der Ausstattung ab.

2 kostenfreie PKW-Stellplätze befinden sich am Haus, ein eigener Fahrradabstellraum ist vorhanden.

Kinder sind hier gern gesehen: 1 Kinderreisebett und 1 Kinderhochstuhl befinden sich im Haus.

Dieses Nichtraucherappartement ist für 1 - 4 Personen ideal geeignet. Wir bitten um Verständnis im Interesse unserer Gäste mit allergischen Beschwerden, dass wir das Mitbringen von Haustieren nicht gestatten.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 70 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Wir bitten um Verständnis im Interesse unserer Gäste mit allergischen Beschwerden, dass wir das Mitbringen von Haustieren nicht gestatten.

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Doppelbett, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Kamin Ethanol/Gas, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, Terrasse

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** EC-Karten, Internet im öff. Bereich, Tiere nicht erlaubt

## Allgemeine Lageinformationen

Das Haus liegt nur einen »Muschelwurf« vom bekannten Südstrand entfernt. (ca. 3min Fußweg). Hier beginnt die schöne Strandpromenade entlang des Selliner, des Baaber bis hin zum Göhrener Strand. Bei auflandigem Wind können Sie in diesem Haus das Meeresrauschen genießen.

In ca. 600 m Entfernung befinden sich das Ortszentrum, die malerische Seebrücke und der beliebte Hauptstrand des Ostseebades.



## Entfernungen

Arzt: 600 m

Autobahn: 50 km

Badestelle/Gewässer: 200 m

Bäcker: 600 m

Bahnhof: 1 km

Geldautomaten/Bank: 500 m

Bushaltestelle: 500 m

Flughafen: 170 km

Golfplatz: 25 km

Krankenhaus/Klinik: 25 km

(Kur-)Park/Wald: 50 m

Restaurant: 600 m

Schwimm-/Spaßbad: 500 m

Strand: 200 m

Supermarkt: 600 m

Tourist-Information: 600 m

Wanderweg: 100 m

Zentrum: 600 m

### Team Ostseeapartements Rügen



Objekt ID: 36946